

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br**CONTRATO FUNDAÇÃO PTI-BR Nº. XXX/XXX****MINUTA DE CONTRATO DE  
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE  
ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO  
PARQUE TECNOLÓGICO ITAIPU  
BRASIL, E A EMPRESA.**Processo nº. 0717/2021  
Edital nº. 011/2021  
Demanda nº. XXXX/XXXX

De um lado, a **FUNDAÇÃO PARQUE TECNOLÓGICO ITAIPU – BRASIL**, pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, cadastrada no CNPJ/MF sob o nº. 07.769.688/0001-18, com sede na Avenida Tancredo Neves, nº. 6.731, CEP: 85.867-900, na cidade de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, neste ato representada pelo seu Diretor Superintendente Eduardo Castanheira Garrido Alves e Diretor Administrativo Financeiro Sr. Flaviano da Costa Masnik, doravante denominada Fundação PTI-BR, doravante denominada **FUNDAÇÃO PTI-BR**,

e de outro lado a empresa \_\_\_\_\_, cadastrada no CNPJ/MF sob o nº. xx.xxx.xxx/xxxx-xx, com sede a Rua \_\_\_\_\_, nº. \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, CEP nº. xxxxx-xxx, na cidade de \_\_\_\_\_, Estado, neste ato representada pelo (cargo/função) Sr. \_\_\_\_\_, doravante denominado **PRESTADOR**,

celebram o presente Contrato com fulcro na NCCA – Norma de Compras, Contratações e Aliações da Fundação Parque Tecnológico Itaipu – Brasil e na legislação correlata, mediante as seguintes cláusulas e condições, as quais prevalecerão entre as partes em tudo quanto se conformarem e não conflitarem com as prescrições legais, regulamentares que regem a matéria:

**CAPÍTULO I – DO OBJETO E SUAS CARACTERÍSTICAS**

**CLÁUSULA 1ª** - O presente instrumento tem por objeto a prestação de serviços com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos para execução de obra de reforma e adequação dos banheiros e lojas do Mirante Central localizados no Complexo Turístico Itaipu – Brasil, de responsabilidade da Fundação Parque Tecnológico de Itaipu (FPTI), na área prioritária da Usina Hidrelétrica de Itaipu-ME, Foz do Iguaçu – Paraná no regime de execução

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

empreitada pro preço global de acordo com o Termo de Referência, Memorial Descritivo, Projetos, Especificações Técnicas e Proposta Comercial, que integram o processo em epígrafe, independentemente de transcrição.

## **CAPÍTULO II – DO REGIME DE EXECUÇÃO**

**CLÁUSULA 2ª** – Os serviços serão realizados, à integral expensas do PRESTADOR, na forma e modo de execução elencado no termo de referência/projeto básico/projeto executivo.

**CLÁUSULA 3ª** - O PRESTADOR, quando da formalização de sua Proposta Comercial assumiu a responsabilidade de fazê-la com inclusão de todas as obrigações e encargos, ou seja, todos os custos incidentes para a consecução do objeto contratado, não podendo ser atribuída à Fundação PTI-BR nenhuma despesa adicional, a qualquer título.

Parágrafo Único - O PRESTADOR, às suas expensas, deverá assumir todos os custos e encargos relativos à prestação do serviço quando este for realizado fora de seus domínios, em especial, tributos, verbas trabalhistas, deslocamento urbano e interurbano, passagens, hospedagem, alimentação, seguros, etc.

**CLÁUSULA 4ª** - É vedada a substituição unilateral pelo PRESTADOR, de qualquer especificação do(s) serviços(s) para o qual apresentou proposta comercial.

Parágrafo Único - Nos casos em que o PRESTADOR apresentar justificativa, por escrito, comprovando a impossibilidade de execução no modo, deverá apresentar proposta formal de aditivo qualitativo ensejando a descrição técnica e especificações que se pretende produzir, que será analisado pelo contratante que motivadamente, poderá aquiescer com a substituição que não ensejar expensas financeiras à Fundação PTI-BR.

**CLÁUSULA 5ª** - O termo de referência complementa as informações dos projetos e deverá ser utilizada como diretriz dos serviços e obras orientando a escolha, aquisição, utilização ou aplicação de materiais, mão de obra, equipamentos e instalações. Poderá ocorrer que as representações no desenho não estejam acompanhadas de texto explicativo, ou o caso inverso. Isto, não isentará a CONTRATADA da execução do serviço ou aplicação do produto que estiver representado graficamente no projeto fornecido.

Parágrafo Único - Para efeito de interpretação de divergências entre os documentos integrantes, prevalecerá o projeto executivo, posterior o memorial descritivo e posterior o termo de referência. Em caso de surgirem dúvidas,

caberá a contratada buscar solução com a contratante.

**CLÁUSULA 6ª** - Em toda a documentação fornecida, seja em: projetos, especificações, etc., a palavra SIMILAR deve ser entendida como RIGOROSAMENTE EQUIVALENTE a todos os requisitos de qualidade e rendimento.

Parágrafo Único - Todos os materiais especificados ou equivalentes a serem incorporados às obras, assim como a execução dos trabalhos, deverão ser previamente aprovados pela Fiscalização.

**CLÁUSULA 6ª** - Os serviços, descritos abaixo resumidamente, correspondem a execução das obras de reforma e adequação do Mirante Central e devem seguir rigorosamente os projetos executivos e especificações, conforme descrições abaixo:

- I. Mobilização e canteiro de obra;
- II. Demolições de alvenarias e piso;
- III. Retirada de louças, bancadas e divisórias;
- IV. Demolição de revestimento de paredes;
- V. Retirada de instalações de elétrica, logica e hidrossanitárias existentes;
- VI. Retirada de esquadrias;
- VII. Relocação de caixas de passagem existente na região da rampa de acesso;
- VIII. Fundações para escada metálicas;
- IX. Estrutura para escada metálica;
- X. Rampas de acesso;
- XI. Alvenarias, divisórias em granito, fechamento metálico e drywall;
- XII. Esquadrias;
- XIII. Brises;
- XIV. Adequação da cobertura e execução da sala técnica;
- XV. Impermeabilizações;
- XVI. Chapisco e reboco;
- XVII. Revestimentos cerâmicos para paredes;
- XVIII. Soleiras e pingadeiras;
- XIX. Guarda corpo, corrimão e fechamento em tela artística;

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

- XX. Pinturas;
- XXI. Forros;
- XXII. Pavimentações;
- XXIII. Louças, metais e acessórios;
- XXIV. Instalações de elétrica e lógica;
- XXV. Instalações hidrossanitárias;
- XXVI. Limpeza de obra e desmobilização.

**CLÁUSULA 7ª** - Anterior ao início da obra, a contratada deverá, junto com a contratante, definir um plano de execução da obra, pois o mesmo não pode impedir o fluxo turístico.

**CLÁUSULA 8ª** - Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente:

- I. Às normas e especificações constantes deste caderno e projetos;
- II. Às normas da ABNT;
- III. Às prescrições e recomendações dos fabricantes; e,
- IV. Às normas internacionais consagradas, na falta das normas da ABNT.

**CLÁUSULA 9ª** - A CONTRATADA deverá manter permanentemente, durante o horário de trabalho, um encarregado geral no canteiro de obras, o qual deverá ser devidamente credenciado e aprovado pela ITAIPU/Fundação PTI-BR. O encarregado geral residente deverá manter no escritório da obra, uma cópia do memoria descritivo, dos projetos e o diário de obra. Caso ocorra a substituição do encarregado geral, a contratada deverá informar através de meios formais tal mudança, no contrário poderá ocorrer processos punitivos no descumprimento desta obrigatoriedade.

**CLÁUSULA 10ª** - Efetuadas as anotações em Diário de Obra, das ocorrências de irregularidades, se existirem, a CONTRATADA ficará obrigada no prazo de três dias úteis ou o acordado com a fiscalização para casos mais complexos, a desfazer ou corrigir os trabalhos, bem como a substituir os materiais aplicados sem aprovação ou que tenham sido rejeitados pela FISCALIZAÇÃO, arcando com todas as despesas envolvidas no caso.

**CLÁUSULA 11ª** - A CONTRATADA deverá executar todos os trabalhos especificados nos projetos sempre mediante a aprovação da ITAIPU/Fundação PTI-BR. Os serviços não aprovados ou que apresentarem defeitos poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando estiverem em desacordo com os

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 – Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

projetos e memorial descritivo e deverão ser demolidos em no máximo três dias úteis após solicitação da FISCALIZAÇÃO, sendo reconstruídos por conta exclusiva da CONTRATADA, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

**CLÁUSULA 12ª** - A limpeza do canteiro de obras e retirada de entulhos da área de construção deverá ocorrer periodicamente, e considerando: Carga/Transporte/Descarga de entulhos.

**CLÁUSULA 13ª** - Os serviços serão realizados nas edificações apontadas em projeto e pela fiscalização, mantendo seu modo e horário de funcionamento habitual, das 08:00 as 12:00 e das 14:00 as 18:00 horas.

**CLÁUSULA 14ª** - Todos os danos causados, durante a execução de algum trabalho, à infraestrutura, jardins, instalações de lógica, fibras, instalações elétricas, calçadas e demais itens e instalações existentes, deverão ser perfeitamente reparados pela CONTRATADA, sem ônus para a Fundação PTI-BR.

**CLÁUSULA 15ª** - O recebimento do objeto não exclui a responsabilidade da CONTRATADA pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do instrumento contratual.

**CLÁUSULA 16ª** - A data base SINAPI utilizada para essa contratação é 05/2021. Demais bases utilizadas são apresentadas no Anexo C.

**CLÁUSULA 17ª** - A composição utilizada para elaboração do BDI é:

**PTI**Parque Tecnológico  
Itaipu

Fundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil

Av. Presidente Tancredo Neves, 6731

85867-900 - Foz do Iguaçu, PR

Tel. (45) 3576.7200

www.pti.org.br

**DETALHAMENTO DO BDI**

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>		<b>3,00</b>
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
<b>2</b>	<b>IMPOSTOS E TAXAS</b>	<b>7,65</b>	
2.1	ISS	4,00	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
<b>3</b>	<b>TAXA DE RISCO</b>		<b>2,07</b>
3.1	SEGURO E GARANTIA		0,80
3.2	RISCO		1,27
<b>4</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>		<b>0,59</b>
<b>5</b>	<b>LUCRO</b>		<b>6,16</b>
	<b>BDI - CALCULADO</b>		<b>21,49</b>

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU

**CAPÍTULO III – DA GARANTIA DOS SERVIÇOS**

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

**CLÁUSULA 18ª** - A garantia de todos os serviços seguirá o Código de Defesa do Consumidor, instituída pela Lei Nº 8.078, de 11 de setembro de 1990.

§1º A CONTRATADA dará garantia total, pelo prazo mínimo de 90 (noventa) dias, de todos os materiais/peças utilizados na execução dos serviços na forma deste Termo de Referência, instalados ou não (Art.26 do Código de Defesa do Consumidor).

§2º Na hipótese da CONTRATADA utilizar materiais/peças com prazo de garantia do fabricante vencido, a mesma ficará obrigada a assumir a garantia integral pelo prazo idêntico ao estabelecido pelo fabricante.

§3º Correrá por conta exclusiva da Contratada a responsabilidade de quaisquer acidentes no trabalho de execução das obras contratadas, uso indevido de patentes registradas, e, ainda que resultante de caso fortuito ou de força maior, a destruição ou danificação DA OBRA em construção até a devida aceitação da mesma pela Contratante, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos fora do canteiro da obra.

#### **CAPÍTULO IV – DA VERIFICAÇÃO, DO RECEBIMENTO E DA RECUSA**

**CLÁUSULA 19ª** – A verificação da conformidade dos serviços consistirá na aferição do modo, da forma e da técnica de execução empregada, da periodicidade da execução, dos insumos (quando previstos) e da mão de obra utilizada, bem como o quantitativo dos serviços tomados.

Parágrafo Único - A Fundação PTI-BR poderá rejeitar qualquer serviço que não atenda as especificações da contratação.

**CLÁUSULA 20ª** - Os serviços, objeto desse contrato, quando atenderem às especificações técnicas e às quantidades previstas no processo de contratação, serão recebidos no prazo de até 10 (dez) dias úteis, após a verificação da qualidade, quantidade e conformidade do objeto, e após a instalação (quando for contemplado).

Parágrafo Único – A Nota Fiscal deverá ser emitida imediatamente ao atendimento desta Cláusula, ou seja, dentro da competência de execução dos serviços.

**CLÁUSULA 21ª** - O recebimento não exclui a responsabilidade civil, principalmente quanto à solidez e segurança da obra ou do serviço, nem ético-profissional pela perfeita execução nos limites estabelecidos pelo Código Civil Brasileiro e pelo contrato.

#### **CAPÍTULO V – DO PREÇO, FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**



**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

**CLÁUSULA 22ª** - Pelo(s) serviço(s) deste contrato, a Fundação PTI-BR pagará ao PRESTADOR a importância total de **R\$ XXX.XXX,XX (valor por extenso)**.

§1º - O pagamento será mensal e efetuado em até 15 (quinze) dias corridos, a contar do aceite da área gestora do contrato pelos serviços executados, bem como do aceite do documento fiscal.

§2º - A Fundação PTI-BR efetuará o pagamento na Conta Corrente indicada pelo Fornecedor na Proposta Comercial. O comprovante de depósito suprirá o recibo de pagamento.

**CLÁUSULA 23ª** - Os documentos fiscais deverão ser preenchidos em nome da Fundação Parque Tecnológico Itaipu - BR, CNPJ 07.769.688/0001-18, com natureza jurídica de entidade privada sem fins lucrativos, inscrição Municipal 36.687, Não Contribuinte de ICMS, endereço Avenida Tancredo Neves nº 6731, CEP 85.867-900, Bairro Itaipu, Foz do Iguaçu (PR);

§1º - Nos documentos fiscais deverão constar o número do pedido de compras, número do convênio 4500059646, a descrição objetiva e clara dos serviços prestados, o local da prestação dos serviços quando ocorrer fora do município de Foz do Iguaçu e o destaque das retenções de Tributos, quando aplicáveis.

§2º - Todos os documentos fiscais eletrônicos devem ser enviados para o e-mail: [nfeletronica@pti.org.br](mailto:nfeletronica@pti.org.br) e as Notas Fiscais manuais devem ser enviadas para a área de recebimento.

**CLÁUSULA 24ª** - O **PRESTADOR**, quando envolver a execução de atividades nas dependências da Fundação PTI-BR deverá apresentar, mensalmente, sob pena de retenção de pagamento, os seguintes documentos:

- I. Guia de Recolhimento do FGTS;
- II. Contribuição de INSS incidente sobre o salário dos funcionários;
- III. Demais documentos previstos;

**CLÁUSULA 25ª** - Quando o PRESTADOR for isento ou imune deverá entregar junto com o documento fiscal, a declaração correspondente a IMUNIDADE ou ISENÇÃO, quando aplicável.

**CLÁUSULA 26ª** - Os pagamentos a serem efetuados, quando couber, estarão sujeitos à retenção de Imposto de Renda das Pessoas Jurídicas - IRPJ; Contribuição Social sobre o Lucro Líquido - CSLL; Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS; Contribuição para os Programas de Integração Social e de Formação do Patrimônio do Servidor Público - PIS/PASEP, na forma da Instrução Normativa RFB n o 1.234, de 11 de



**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

janeiro de 2012, conforme determina o art. 64 da Lei no 9.430, de 27 de dezembro de 1996; Contribuição social previdenciária, na forma da Instrução Normativa RFB no 971, de 13 de novembro de 2009, conforme determina a Lei no 8.212, de 24 de julho de 1991; e demais tributos incidentes sobre o objeto da contratação na forma da legislação vigente.

**CLÁUSULA 27ª** - A Fundação PTI-BR poderá, a seu critério, deduzir dos pagamentos devidos ao PRESTADOR, os valores devidos da presente relação contratual, resultantes de multas ou outros débitos do PRESTADOR e/ou seus dirigentes com a Fundação PTI-BR.

## **CAPÍTULO VI – DO REAJUSTE CONTRATUAL**

**CLÁUSULA 28ª** - O reajustamento de preços será promovido a cada 12 (doze) meses contados a partir da data de início do contrato, conforme estabelecido no artigo 64 da NCCA.

§1º O reajuste será calculado de acordo com o índice calculado a partir da seguinte fórmula e condições a seguir:

$$I = (\text{INPC}_i / \text{INPC}_o)$$

Onde:

I = índice de reajuste do preço ou valor do evento gerador de faturamento;

INPC = Índice Nacional de Preço ao Consumidor (acumulado), elaborado pelo IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – publicado pela revista Conjuntura Econômica da F.G.V.;

$i$  = O índice de ordem " $i$ ", refere-se ao 12º (décimo segundo) mês, 24º (vigésimo quarto) e assim sucessivamente, contados a partir da vigência inicial do contrato.

$o$  = O índice de ordem " $o$ ", refere-se ao mês da vigência inicial do contrato.

§2º– A aplicação do reajuste será considerada a partir do mês subsequente ao período reajustado.

§3º – No caso de indisponibilidade do índice de ordem " $i$ ", será adotado o último índice publicado, com recálculo do reajuste quando da disponibilidade do índice definitivo, ou, será faturado o valor original e aplicado o reajuste, com efeito retroativo, quando da disponibilidade do índice.

§4º - Se na data do reajustamento já tiver ocorrido a revisão do contrato para manutenção do seu equilíbrio econômico-financeiro, deverá ser realizada uma compensação de valores para evitar acumulação injustificada.

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

§5º Quando o bem ou serviço estiver submetido a controle governamental, o reajustamento de preços não poderá exceder os limites oficialmente fixados.

## **CAPÍTULO VII – DA REVISÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA 29ª** – O contrato poderá ser alterado para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos e a retribuição para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do ajuste, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis ou previsíveis, porém, de consequências incalculáveis, retardadoras ou impeditivas da sua, ou ainda, na hipótese de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

Parágrafo Único - Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou para menos, conforme o caso.

## **CAPÍTULO VIII – DA VIGÊNCIA CONTRATUAL**

**CLÁUSULA 30ª** – O prazo de execução contratual será de 08 (oito) meses e de vigência do contrato de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado por iguais períodos, mediante Termo Aditivo, respeitando o limite e condições previstos no Art. 63 da Norma de Compras, Contratações e Aliações

Parágrafo Único - O término da vigência contratual não exclui do PRESTADOR as responsabilidades técnicas (de garantia e assistência) referente ao objeto contratado.

## **CAPÍTULO IX – DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA 31ª** – Os contratos regidos pela NCCA ainda podem ser alterados com acréscimo ou redução de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratual atualizado, de forma unilateral, e de até 50% (cinquenta por cento) de forma bilateral, mediante termo aditivo celebrado de comum acordo entre as partes, observando o mesmo objeto contratado. §1º – Excepcionalmente, quando os preços contratuais estiverem incompatíveis com os praticados pelo mercado a Fundação PTI-BR poderá ajustar o preço, acrescentando ou reduzindo

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

além do limite de 25% (vinte e cinco por cento), desde que devidamente comprovado e justificado pelo gestor contratual.

§1º - Sem prejuízo dos limites da cláusula anterior, a prorrogação e as alterações contratuais observarão o estrito interesse da Fundação PTI-BR, observado:

- a) a previsão no instrumento convocatório;
- b) a maior vantajosidade econômica para Fundação PTI-BR;
- c) a existência e suficiência de recursos orçamentários;
- d) a anuência das partes;
- e) o cumprimento das obrigações pelo PRESTADOR;
- f) a manutenção das condições de habilitação pelo PRESTADOR;
- g) a inexistência de sanções restritivas da atividade licitatória e contratual aplicadas pela Fundação PTI-BR ou pela ITAIPU BINACIONAL;
- h) a promoção dentro da vigência contratual;
- i) autorização da autoridade competente.

§2º - O regime de execução e o modo de fornecimento poderão ser alterados em face de constatação técnica da inaplicabilidade dos termos originalmente contratados, ou de fato superveniente aceito pela Fundação PTI-BR.

§3º - A antecipação de prazo de pagamento será possível caso previsto contratualmente, mediante solicitação formal do contratado e aceito pela Fundação PTI-BR.

§4º - Na hipótese de supressão de obras, serviços ou bens, se o contratado já houver adquirido os materiais e posto no local da execução, estes devem ser ressarcidos pela Fundação PTI-BR pelos custos de aquisição regularmente comprovados.

## **CAPÍTULO X – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**CLÁUSULA 32ª** - As despesas decorrentes deste Contrato correrão à conta orçamentária da Área/Programa/Projeto Obras Estruturantes centro de custos nº. 30801010 fonte 0302130 Natureza de Gastos 3030113 SC nº. 020218 e PC nº. ....).

## **CAPÍTULO XI – DAS GARANTIAS CONTRATUAIS**

**CLÁUSULA 33ª** – O PRESTADOR deverá apresentar, até o 10º (décimo) dia útil posterior à solicitação da Fundação PTI-BR, a Garantia Financeira do Contrato, correspondente a 10% (dez por cento) do valor total contratado, representada por uma das seguintes modalidades, a critério do PRESTADOR:

- I - Caução em dinheiro;
- II – Apólice de seguro-garantia do fornecedor e prestador de serviço;
- III – Carta de fiança bancária.

§1º-A garantia assegurará o pagamento de:

- a) Prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;
- b) Prejuízos causados à Fundação PTI-BR ou a terceiro, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;
- c) Multas moratórias e punitivas aplicadas pela Fundação PTI-BR ao PRESTADOR;
- d) Obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pelo prestador.

§2º- A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, observado o máximo de 2% (dois por cento).

§3º- Atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias do prazo fixado para apresentação da garantia autoriza, à Fundação PTI-BR, a promover a rescisão do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas.

§4º- A vigência da garantia terá início na data de assinatura do contrato e validade até o cumprimento integral das obrigações contratuais assumidas.

§5º- A apólice de seguro-garantia ou a carta de fiança deverá ser contratada e emitida no Brasil, em termos e condições vigentes e aceitáveis pela Superintendência de Seguros Privados (SUSEP) ou Banco Central do Brasil. As despesas com a obtenção dessas garantias correrão por conta do PRESTADOR e sua renovação deverá ser providenciada quando vencida, sob as mesmas condições citadas.

§6º- O PRESTADOR deverá providenciar endosso à Apólice de Seguro-Garantia ou aditivo à carta de Fiança Bancária, toda vez que o valor do Contrato sofrer alteração, encaminhando-os à Fundação PTI-BR.

§7º- O garantidor não é parte interessada para figurar em processo administrativo instaurado pelo contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções ao prestador.

§8º- A garantia prestada pelo contratado será liberada ou restituída após a execução e o recebimento definitivo do objeto contratual e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente pelo índice da caderneta poupança.

§º9- A Fundação PTI-BR não executará a garantia nas seguintes hipóteses:

- I Caso fortuito ou força maior;
- II Alteração, sem prévia anuência da seguradora ou do fiador, das obrigações contratuais;
- III Descumprimento das obrigações pelo prestador decorrente de atos ou fatos da Fundação PTI-BR;
- IV Prática de atos ilícitos dolosos por funcionários da Fundação PTI-BR.

## **CAPÍTULO XII – DAS OBRIGAÇÕES**

**CLÁUSULA 34ª** – O PRESTADOR se compromete a:

- I. Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidades especificadas no Termo de Referência e proposta;
- II. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;
- III. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990).
- IV. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- V. Relatar à Contratante toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços;
- VI. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- VII. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto;
- VIII. Nos preços deverão estar incluídos todas as obrigações, encargos e custos decorrentes da contratação;
- IX. Manter contato com a FUNDAÇÃO PTI-BR, sempre por escrito, ressalvados os entendimentos verbais determinados pela urgência, que deverão ser confirmados por escrito, dentro de 03 (três) dias úteis;
- X. Colaborar com a fiscalização da FUNDAÇÃO PTI-BR em qualquer fase da entrega do objeto deste instrumento;
- XI. Responsabilizar-se por quaisquer danos pessoais ou materiais causados à FUNDAÇÃO PTI-BR ou a terceiros pelos seus empregados, decorrente de sua

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

culpa ou dolo, não se eximindo dessa responsabilidade, ainda que a execução deste Contrato seja fiscalizada pela FUNDAÇÃO PTI-BR;

XII. Manter, durante o período de vigência do Contrato, em compatibilidade com todas as condições de habilitação e qualificação técnica exigidas;

XIII. Não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto contratado sem a aprovação da Fundação PTI-BR, além do permitido no Termo de Referência;

XIV. Assumir a responsabilidade por todos os encargos de possível demanda civil ou penal, relacionada à execução deste Contrato, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;

XV. Entregar os serviços dentro dos parâmetros estabelecidos, fornecendo todos os materiais em quantidade, qualidade e tecnologia adequada, com observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;

XVI. Responder pelo comportamento funcional do pessoal sob a sua direção, nos casos em que haja necessidade de ingresso nas dependências da Fundação PTI-BR;

XVII. Encaminhar as Certidões Negativas de débitos tributários Municipal, Estadual e Federal, quando solicitado pela Fundação PTI-BR;

XVIII. Organizar e manter atualizada a documentação de pessoal pelo prazo correspondente às prescrições fiscais e à Fundação PTI-BR quando solicitado;

XIX. Prestar a garantia da execução contratual, quando expressamente exigido;

XX. Não utilizar, em todas as atividades relacionadas com a execução deste instrumento, mão de obra infantil, nos termos do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição da República Federativa do Brasil, bem como exigir que a referida medida seja adotada nos contratos firmados com os prestadores de seus insumos e/ou prestadores de serviços, sob pena de rescisão do Contrato;

XXI. Os prejuízos ou danos causados pelos seus funcionários aos bens móveis, imóveis, equipamentos e utensílios da Fundação PTI, após comunicação formal do Fiscal do Contrato, deverão ser substituídos por materiais/bens idênticos ou recuperados quando possível, deixando-os em perfeito estado de conservação ou funcionamento no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas;

XXII. Aceitar nas mesmas condições contratuais, acréscimo ou redução de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratual atualizado, mediante termo aditivo celebrado de comum acordo entre as partes, observando o mesmo objeto contratado.

XXIII. Apresentar os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual – EPI, quando for o caso;

XXIV. Apresentar à Fundação PTI-BR, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão na Fundação para a execução do serviço;

XXV. O PRESTADOR deverá realizar a correção dos problemas verificados no prazo estipulado posteriormente pela Fundação PTI-BR, a contar do recebimento da comunicação ou do conhecimento dos defeitos;



**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 – Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

XXVI. Havendo a emissão de aditivos contratuais, a Contratada deverá providenciar a atualização ou emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade de Técnica (RRT) da obra junto ao CREA ou órgão competente, referente ao aditivo. A ART / RRT poderá ser complementar ou de substituição.

### **CLÁUSULA 35ª – A Fundação PTI-BR obriga-se a:**

- I. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas;
- II. Verificar, minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos serviços recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Termo de Referência e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- III. Comunicar ao PRESTADOR, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no serviço executado, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- IV. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações do PRESTADOR, através de colaborador especialmente designado;
- V. Efetuar o pagamento ao PRESTADOR no valor correspondente a prestação dos serviços, no prazo e forma estabelecidos no Termo de Referência, à vista das notas fiscais/faturas devidamente atestadas, nos prazos fixados.
- VI. Disponibilizar endereço de e-mail e contato telefônico;
- VII. Permitir o livre acesso do PRESTADOR às dependências da Fundação PTI-BR, observadas as normas de segurança da Fundação PTI-BR e da ITAIPU BINACIONAL para os casos em que sejam requeridas a instalação, a substituição ou a devolução do(s) objeto(s);
- VIII. Proporcionar as condições necessárias ao pleno cumprimento das obrigações decorrentes do presente Contrato, isto é, àquelas previstas no termo de referência;
- IX. Comunicar ao PRESTADOR toda e qualquer ocorrência relacionada ao fornecimento dos equipamentos, diligenciando nos casos que exigem providências corretivas;
- X. A Fundação PTI - BR não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela CONTRATADA com Terceiros, ainda que vinculados à execução do presente instrumento contratual, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do PRESTADOR, de seus empregados, prepostos ou subordinados.
- XI. Solicitar ao PRESTADOR a apresentação da garantia contratual.

## **CAPÍTULO XIII – PROPRIEDADE INTELECTUAL**



**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 – Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

**CLÁUSULA 36ª** – Todos os dados, técnicas, processos, tecnologias, informações, know-how, marcas, patentes, e quaisquer outros bens, conhecimentos ou direitos de propriedade intelectual existentes anteriormente à celebração deste instrumento, e que forem revelados para subsidiar as atividades desenvolvidas no âmbito deste instrumento, continuarão a pertencer exclusivamente à parte reveladora, não podendo a outra parte utilizá-los, cedê-los, transferi-los, aliená-los, divulgá-los ou empregá-los sob qualquer forma, sem o prévio consentimento escrito de seu proprietário.

§1º – Qualquer criação desenvolvida conjuntamente pelos PARTÍCIPIES como decorrência exclusiva da assinatura deste instrumento, bem como produção intelectual a ele relacionada, que possa vir a ser objeto de propriedade intelectual, conforme legislações atinentes, será de titularidade comum entre os PARTÍCIPIES, e a definição dos direitos e obrigações dos PARTÍCIPIES, relativos ao registro e eventual exploração econômica da propriedade intelectual, será objeto de documento aditivo.

§2º – A distribuição dos resultados financeiros, originados da exploração comercial do(s) produto(s) tecnológico(s) (técnicas, produtos ou processos, patentes, “knowhow”), resultantes das atividades realizadas em decorrência do presente instrumento, serão compartilhadas na proporção dos recursos financeiros e econômicos investidos por cada parte do projeto.

§3º – O presente instrumento somente importará em absorção e transferências de tecnologias entre os PARTÍCIPIES se tal elemento for expressa e previamente acordado por meio de instrumento específico firmado entre os PARTÍCIPIES.

#### **CAPÍTULO XIV – FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**

**CLÁUSULA 37ª** – A Fundação PTI-BR, por meio de sua área gestora, Infraestrutura, Segurança e Serviços, fiscalizará e acompanhará sua execução, atuando como representante da Fundação PTI-BR.

§1º – A Fundação PTI-BR nomeará um gestor, que será responsável pela fiscalização das atividades desenvolvidas pelo PRESTADOR.

§2º – O gestor do contrato poderá designar um fiscal para fiscalizar as atividades desenvolvidas pelo(a) PRESTADOR(A).

§3º – A fiscalização realizada pela Fundação PTI-BR não importa em redução ou supressão da responsabilidade do PRESTADOR por eventual erro, falha ou omissão, exceto se decorrentes de solicitações emanadas da Fundação PTI-BR,



das quais o PRESTADOR tenha discordado, por escrito, com antecedência de 03 (três) dias para não prejudicar a execução do objeto contratado.

§4º – Cabe a fiscalização:

- a) Decidir, em nome da Fundação PTI-BR, todas as questões relacionadas à execução do presente contrato;
- b) Recusar os equipamentos considerados insatisfatórios e exigir a remoção e/ou substituição desses na extensão considerada necessária;
- c) Encaminhar ao PRESTADOR, por escrito, as comunicações que se fizerem necessárias;
- d) Fiscalizar a execução do presente Contrato, de modo que sejam cumpridas integralmente as condições constantes de suas cláusulas e seus anexos;
- e) Colocar à disposição do PRESTADOR os meios indispensáveis à execução do contrato;
- f) Revisar e aprovar o objeto entregue pelo PRESTADOR;
- g) Cumprir com as demais obrigações advindas da função.

## **CAPÍTULO XV – NORMA REGENTE**

**CLÁUSULA 38ª** – A presente relação contratual é regida pela NCCA – Norma de Compras, Contratações e Alienações da Fundação Parque Tecnológico Itaipu – Brasil.

Parágrafo Único - Em caso de conflito entre as estipulações ou condições constantes deste instrumento com os seus respectivos anexos, bem como omissões contratuais, buscar-se-á a interpretação mais favorável à Fundação PTI-BR, pautada nos princípios contratuais em respeito à função social do Contrato.

**CLÁUSULA 39ª** – São princípios e regras norteadores do Contrato, o princípio da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da igualdade, da publicidade, da eficiência, da probidade administrativa, da economicidade, do desenvolvimento nacional sustentável, da vinculação ao instrumento convocatório, da responsabilidade ambiental, do julgamento objetivo da preservação do negócio jurídico, da maior vantajosidade para Fundação PTI-BR na contratação, da ampla concorrência, da sustentabilidade, do desenvolvimento socioambiental, do menor impacto ambiental, da maior economia de recursos, da menor depreciação econômica, da menor produção de resíduos, da disposição final ambientalmente adequada dos resíduos sólidos gerados pelas obras e serviços contratados; da mitigação por condicionantes e compensação ambiental; da utilização de produtos, da redução do consumo de energia e recursos naturais; e da acessibilidade.

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

Parágrafo Único - Os princípios norteadores, nos casos omissos, além de indicarem a interpretação das cláusulas e termos contratuais, terão efeito de integração das normas.

## **CAPÍTULO XVI – DAS FALTAS E PENALIDADES**

**CLÁUSULA 40<sup>a</sup>** - São consideradas condutas reprováveis e passíveis de sanções, dentre outras:

- a) Não atender, sem justificativa, à convocação para a assinatura do contrato ou retirada do instrumento equivalente;
- b) Apresentar documento falso;
- c) Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o processo de seleção de fornecedores;
- d) Afastar ou procurar afastar participante, por meio da violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
- e) Agir de má-fé na relação contratual, comprovada em processo específico;
- f) Incorrer em inexecução contratual.

**CLÁUSULA 41<sup>a</sup>** - Para toda e qualquer ofensa aos deveres contratuais, poderão ser aplicadas, ao PRESTADOR, sem prejuízos de responsabilidade civil e criminal, as seguintes sanções:

- I - Advertência para faltas leves, assim entendidas: aquelas que não acarretem prejuízos, significativos, para o Contratante;
- II - Multa Moratória equivalente a 0,333% (trezentos e trinta e três milésimos por cento) do valor atualizado do instrumento contratual, por dia de atraso;
- III - Multa compensatória de 10% (dez por cento) do valor do instrumento contratual, no caso de inexecução total do instrumento contratual ou por ato que frustre ou fraude a avaliação competitiva, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;
- IV - Suspensão do direito de participar de processos de compras e impedimento de contratar com a Fundação PTI-BR por até 2 (dois) anos.

**CLÁUSULA 42<sup>a</sup>** - A inexecução total ou parcial do contrato pode acarretar a sua rescisão, respondendo, a parte que causou, às consequências contratuais e às previstas em lei.

**CLÁUSULA 43<sup>a</sup>** - Considera-se, como inexecução total do instrumento contratual, o atraso na execução do serviço por mais de 30 (trinta) dias corridos.

**CLÁUSULA 44<sup>a</sup>** - Como forma de punir certas ocorrências pontuais do PRESTADOR, serão aplicados os quadros a seguir, respeitando-se o limite para a aplicação de multas estabelecida por este Termo de Referência, independentemente da aplicação de outras penas.

Parágrafo Único - A caracterização formal da “ocorrência”, do item “DESCRIÇÃO DA OCORRÊNCIA” do “Quadro 2 – Infração”, será a notificação do PRESTADOR pela Fiscalização da **FUNDAÇÃO PTI-BR**, sendo de um dia a periodicidade mínima para a repetição desses atos.

Quadro 1 – Correspondência

GRAU	VALOR DA MULTA
1	0,2% do valor do contrato
2	0,4% do valor do contrato
3	0,8% do valor do contrato
4	1,6% do valor do contrato
5	3,2% do valor do contrato

Quadro 2 – Infração

DESCRIÇÃO DA OCORRÊNCIA	GRAU
Permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou consequências letais, por ocorrência;	05
Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais por dia e por unidade de atendimento;	04
Manter funcionário sem qualificação para executar os serviços contratados, por empregado e por dia;	03
Recusar-se a executar serviço determinado pela fiscalização, por serviço e por dia;	02
Retirar funcionários ou encarregados do serviço durante o expediente, sem a anuência prévia da CONTRATANTE, por empregado e por dia;	03
Deixar de registrar e controlar, diariamente, a assiduidade e a pontualidade de seu pessoal, por funcionário e por dia;	01
Deixar de cumprir determinação formal ou instrução complementar do órgão fiscalizador, por ocorrência;	02
Deixar de substituir empregado que se conduza de modo inconveniente ou não atenda às necessidades do serviço, por funcionário e por dia;	01
Deixar de cumprir quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pela Fundação PTI-BR, por item e por ocorrência;	03
Deixar de indicar e manter durante a execução do contrato os prepostos previstos no edital/contrato;	01
Deixar de providenciar treinamento para seus funcionários conforme previsto na relação de obrigações do PRESTADOR	01

**CLÁUSULA 45ª** - Na aplicação da sanção de suspensão do direito de participar de avaliação competitiva e impedimento de contratar com a **FUNDAÇÃO PTI-BR** deverá ser considerada a dosimetria da penalidade, conforme tabela a seguir:

INFRAÇÃO	PENA (MÁXIMA)
----------	---------------

Não atender, sem justificativa, à convocação para assinatura do contrato ou retirada do instrumento equivalente;	04 (quatro) meses
Apresentação de documento falso;	12 (doze) meses
Qualquer ato que frustre ou fraude, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o processo de contratação;	24 (vinte e quatro) meses
Afastar ou procurar afastar participante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;	12 (doze) meses
Agir de má-fé na relação contratual, comprovada em processo específico;	12 (doze) meses
Incorrer em inexecução contratual.	12 (doze) meses

**CLÁUSULA 46ª** A sanção de suspensão do direito de participar de avaliação competitiva e impedimento de contratar com a FUNDAÇÃO PTI-BR para o caso de inexecução contratual deve ser aplicada apenas no caso de inadimplemento grave ou que se entenda que não é dispensável de cumprimento.

**CLÁUSULA 47ª** - As sanções, previstas na tabela acima, de infração e pena, poderão ser majoradas em 50% (cinquenta por cento), para cada agravante abaixo, até o limite de 24 (vinte e quatro) meses, em decorrência dos seguintes termos:

I - Quando restar comprovado que o PRESTADOR, tenha registro, no Cadastro de Fornecedores da FUNDAÇÃO PTI-BR, de penalidade aplicada em decorrência da prática de quaisquer das condutas tipificadas neste instrumento, nos 24 (vinte e quatro) meses que antecederam o fato em decorrência do qual será aplicada a penalidade;

II - Quando restar comprovado que o fornecedor tenha sido desclassificado ou inabilitado por não atender às condições do edital, quando for notória a sua impossibilidade de atendimento ao estabelecido;

III - Quando o fornecedor, deliberadamente, não responder às diligências destinadas a esclarecer ou a complementar a instrução do processo de avaliação competitiva; ou

IV - Quando restar comprovado que o fornecedor tenha prestado declaração falsa de que é beneficiário do tratamento diferenciado concedido em legislação específica.

**CLÁUSULA 48ª** - As infrações, independentemente de sua gravidade, poderão ser aplicadas de modo cumulativo, mais de uma penalidade, sem prejuízo da eventual rescisão contratual sem o direito à indenização.

**CLÁUSULA 49ª** - A FUNDAÇÃO PTI-BR poderá rescindir o instrumento contratual caso o montante correspondente à soma dos valores das multas morató-

rias ultrapassarem 10% (dez por cento) do valor total atualizado deste instrumento contratual.

**CLÁUSULA 50ª** - Se a multa aplicada não for suficiente para cobrir os prejuízos causados à **FUNDAÇÃO PTI-BR**, poderá esta, justificadamente, requerer a diferença a que tem direito.

**CLÁUSULA 51ª** - As sanções de advertência e suspensão do direito de participar de avaliação competitiva e impedimento de contratar com a **FUNDAÇÃO PTI-BR**, por até 2 (dois) anos, poderão ser aplicadas juntamente às sanções de multa, a depender do caso e da sua aplicação, ainda que de forma cumulada, não exime a responsabilidade de indenizar eventuais perdas e danos ocasionados à **FUNDAÇÃO PTI-BR** decorrentes do descumprimento contratual e/ou obrigação editalícia.

**CLÁUSULA 52ª** - A multa não será aplicada caso o fato gerador em que incorreu ao PRESTADOR tenha sido consequência de motivo de força maior ou caso fortuito.

**CLÁUSULA 53ª** - A **FUNDAÇÃO PTI-BR** reserva-se o direito de deduzir, dos valores devidos ao PRESTADOR, as multas aplicadas e a importância necessária ao ressarcimento de danos e/ou prejuízos, que a mesma causar à **FUNDAÇÃO PTI-BR** ou a terceiros, decorrente de sua culpa ou dolo.

**CLÁUSULA 54ª** - As penalidades estabelecidas nesta cláusula não excluem nenhuma outra prevista em lei, nem a responsabilidade do PRESTADOR por perdas e danos que causar à **FUNDAÇÃO PTI-BR**.

**CLÁUSULA 55ª** - Na contagem dos prazos estabelecidos neste instrumento contratual, excluir-se-á o dia do início, incluir-se-á o vencimento e considerar-se-ão os dias úteis consecutivos.

**CLÁUSULA 56ª** - A aplicação das penalidades previstas deverá ser realizada em processo administrativo, que assegurará o contraditório e a ampla defesa ao PRESTADOR, observando o art. 79 da NCCA.

**CLÁUSULA 57ª** - O PRESTADOR poderá interpor defesa e apresentar e/ou requerer a produção de provas, conforme o caso.

**CLÁUSULA 58ª** - Da decisão final cabe recurso.

**CLÁUSULA 59ª** - A não ocorrência das penalidades acima referidas não impede que a FUNDAÇÃO PTI-BR rescinda, unilateralmente, o instrumento contratual.



**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

**CLÁUSULA 60ª** - Na aplicação das sanções serão consideradas as seguintes condições:

- a) razoabilidade e proporcionalidade entre a sanção, a gravidade da infração e o vulto econômico da contratação;
- b) os danos resultantes da infração;
- c) reincidência, assim entendida como a repetição de infração de igual natureza;
- d) outras circunstâncias gerais agravantes ou atenuantes em face do caso concreto.

**CLÁUSULA 61ª** - No caso de atraso do pagamento por parte da FUNDAÇÃO PTI-BR, o PRESTADOR poderá exigir as penalidades a seguir:

- I - Multa, de 2% (dois por cento), sobre o valor da parcela pendente;
- II - Juros, de 1% (um por cento), ao mês, sobre o valor da parcela pendente.

## **CAPÍTULO XVII – DA RESCISÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA 62ª** – A rescisão contratual unilateral não é penalidade, mas, sim, direito potestativo da Fundação PTI-BR que se impõe pela justificativa da boa-fé, moralidade, responsabilidade socioambiental e eficiência.

**CLÁUSULA 63ª** - O presente Contrato poderá ser rescindido unilateralmente pela Fundação PTI-BR, sendo prescindível a aplicação de penalidade anterior, nas seguintes hipóteses:

- I. Descumprir qualquer cláusula contratual;
- II. Atrasar injustificadamente a entrega do objeto;
- III. Subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcial, o objeto contratado ou a associação do PRESTADOR com terceiros para a execução do objeto, além do permitido no Termo de Referência;
- IV. Reiterar falhas na execução do instrumento contratual;
- V. Entrar em processo de falência, de insolvência civil, concordata, recuperação judicial ou extrajudicial;
- VI. Extinguir a pessoa jurídica ou falecimento do contratado;
- VII. Houver alteração social, fusão, separação, incorporação ou modificação da finalidade ou da estrutura da pessoa jurídica, que prejudique a execução do instrumento contratual;
- VIII. Suspender a execução do instrumento contratual, por prazo superior a 30 (trinta) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra;
- IX. Comprovada ocorrência de caso fortuito ou de força maior, que impeça a execução do instrumento contratual;



X. Descumprir suas obrigações quanto ao pagamento de tributos, obrigações trabalhistas e seguridade social.

**CLÁUSULA 64ª** – A rescisão poderá ocorrer por ato unilateral e escrito da Fundação PTI-BR, mediante notificação ao contratado com 30 dias de antecedência e acarreta as seguintes consequências, sem prejuízo das sanções aqui previstas:

- I- Assunção imediata do objeto contratado pela Fundação PTI-BR, no estado e local em que se encontrar;
- II- Execução da garantia contratual, para ressarcimento pelos eventuais prejuízos sofridos pela Fundação PTI-BR;
- III- Na hipótese de insuficiência da garantia contratual, a retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Fundação PTI-BR.

**CLÁUSULA 65ª** - Poderá ocorrer a qualquer tempo, mediante consenso entre as partes, resguardado os interesses da Fundação PTI-BR, a rescisão ou a resolução contratual mediante a lavratura do termo de distrato.

**CLÁUSULA 66ª** – Ocorrendo a rescisão, a Fundação PTI-BR poderá deduzir os valores devidos ao PRESTADOR até o limite dos prejuízos causados à Fundação PTI-BR ou a terceiros;

Parágrafo Único - Sendo a rescisão unilateral promovida pela Fundação PTI-BR, sem prejuízo das medidas anteriores previstas, poderá promover:

- a) execução judicial ou extrajudicial dos valores das multas e das indenizações devidas;
- b) suspensão do direito do PRESTADOR em participar de avaliação competitiva e de contratar com a Fundação PTI-BR por período a ser definido, por até 2 (dois) anos, de acordo com a natureza e a gravidade da falta, sem prejuízo da aplicação da multa.

## **CAPÍTULO XVIII – DO FORO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA 67ª** - É competente o Foro da Comarca de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente Contrato, renunciando as partes a qualquer outro que tenham ou venham a ter, por mais privilegiado que seja.

## **CAPÍTULO XIX – DA PUBLICAÇÃO**

**PTI**Parque Tecnológico  
ItaipuFundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil  
Av. Presidente Tancredo Neves, 6731  
85867-900 - Foz do Iguaçu, PR  
Tel. (45) 3576.7200  
www.pti.org.br

**CLÁUSULA 68ª** - A Fundação PTI-BR, na forma do artigo 67 da NCCA, promoverá a publicação do extrato do presente Contrato e dos seus aditivos.

## **CAPÍTULO XX – DISPOSIÇÕES FINAIS**

**CLÁUSULA 69ª** - As eventuais tolerâncias da Fundação PTI-BR para com o PRESTADOR em relação ao cumprimento, total ou parcial, de cláusulas e/ou condições pactuadas neste instrumento, não poderão ser alegadas como alteração ou modificação contratual, devendo ser considerada como mera liberalidade da Fundação PTI-BR, não obrigando à adoção de igual procedimento em casos futuros.

**CLÁUSULA 70ª** - Fica ressaltada a total inexistência de vínculo trabalhista entre as partes contratantes, não havendo nenhum tipo de relação de subordinação.

**CLÁUSULA 71ª** - O presente Contrato poderá ser firmado por assinatura digital e/ou eletrônica, tendo assim todos os requisitos de validade e eficácia.

E, por estarem justos e acordados, assinam as partes o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma e para um só efeito de direito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Foz do Iguaçu (PR), xxxxxxxx.

### **FUNDAÇÃO PTI-BR:**

*(Assinado digitalmente)*

Eduardo Castanheira Garrido Alves  
Diretor Superintendente

*(Assinado digitalmente)*

Flaviano da Costa Masnil  
Diretor Administrativo - Financeiro

### **PRESTADOR:**

Sócio Administrador ou  
Representante Legal

### **TESTEMUNHAS:**

Nome:

RG:

CPF:

Nome:

RG:

CPF:



**PTI**

Parque Tecnológico  
Itaipu

**Fundação Parque Tecnológico Itaipu - Brasil**

Av. Presidente Tancredo Neves, 6731

85867-900 – Foz do Iguaçu, PR

Tel. (45) 3576.7200

[www.pti.org.br](http://www.pti.org.br)